

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2016г.

Технические характеристики дома	
Жилая площадь	14210.4
Количество	5
Количество этажей	10
Количество квартир	234
Количество лифтов	5
Количество ДУ и ППА	5

Адрес МКД: ул. Извилистая д.11

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	9.02	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	325702.368
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.1	17052.48
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.51	257492.448
	Расходы по уборке придомовой территории	0.65	110841.12
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	34104.96
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.77	301828.896
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	13641.984
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	439953.984
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	27283.968
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	10231.488
2.	Содержание и ремонт внутридомовых и наружных сетей газопровода	0.2	34104.96
3.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	1.99	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	163703.808
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	93788.64
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	81851.904
4.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0.95	161998.56
5.	Услуги паспортиста	0.3	51157.44
6.	Рентабельность	0.4	68209.92
7.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	5.7	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.87	148356.576
	Аварийное обслуживание	0.4	68209.92
	Обслуживание УУТЭ	0.64	109135.872
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	2.6	443364.48

	Обслуживание и содержание насосных станций	1.19	202924.512
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		3164940.288
	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц	18.56	