

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2016г

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	10799.1
Количество подъездов	2
Количество квартир	239
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.17

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8.67	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быг. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	247515.372
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.24	31101.408
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.68	217709.856
	Расходы по уборке придомовой территории	0.56	72569.952
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	25917.84
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.2	155507.04
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	10367.136
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	2.58	334340.136
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	20734.272
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	7775.352
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	1.99	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	124405.632
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	71274.06
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	62202.816
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0.95	123109.74
4.	Услуги паспортиста	0.3	38876.76
5.	Прибыль организации	0.4	51835.68
6.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6.01	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.8	103671.36
	Аварийное обслуживание	0.4	51835.68
	Обслуживание УУТЭ	0.47	60906.924
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3.5	453562.2
	Обслуживание и содержание насосных станций	0.84	108854.928
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		2374074.144
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	18.32	