

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2014г.

Технические характеристики дома	
Жилая площадь	14210.4
Количество	5
Количество этажей	10
Количество квартир	234
Количество лифтов	5
Количество ДУ и ППА	5

Адрес МКД: ул. Извилистая д.11

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>9.02</b>	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	325702.368
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.1	17052.48
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.51	257492.448
	Расходы по уборке придомовой территории	0.65	110841.12
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	34104.96
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.77	301828.896
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	13641.984
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	439953.984
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	27283.968
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	10231.488
<b>2.</b>	<b>Содержание и ремонт внутридомовых и наружных сетей газопровода</b>	<b>0.2</b>	34104.96
<b>3.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>1.99</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	163703.808
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	93788.64
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	81851.904
<b>4.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0.95</b>	161998.56
<b>5.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0.3</b>	51157.44
<b>6.</b>	<b>Рентабельность</b>	<b>0.4</b>	68209.92
<b>7.</b>	<b>Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>5.9</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.87	148356.576
	Аварийное обслуживание	0.4	68209.92
	Обслуживание УУТЭ	0.64	109135.872
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	2.6	443364.48
	Обслуживание и содержание насосных станций	1.39	237029.472
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>3199045.248</b>

	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц</b>	<b>18.56</b>	
--	--	--------------	--