

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2015г.

Технические характеристики дома

| | |
|---------------------|---------|
| Жилая площадь | 14210.4 |
| Количество | 5 |
| Количество этажей | 10 |
| Количество квартир | 234 |
| Количество лифтов | 5 |
| Количество ДУ и ППА | 5 |

Адрес МКД: ул. Извилистая д.11

| № п/п | РАСХОДЫ | Стоимость с 1м2 в месяц | Стоимость (руб.) |
|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|------------------|
| 1. | Расходы на содержание домохозяйства | 9.02 | |
| | Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО) | | |
| | Вывоз и утилизация ТБО | 1.91 | 325702.368 |
| | Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ) | | |
| | Вывоз и обезвреживание КГМ | 0.1 | 17052.48 |
| | Содержание МОП и придомовой территории | | |
| | Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД | 1.51 | 257492.448 |
| | Расходы по уборке придомовой территории | 0.65 | 110841.12 |
| | Расходы на благоустройство придомовой территории | 0.2 | 34104.96 |
| | Затраты на текущий ремонт | | |
| | Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП | 1.77 | 301828.896 |
| | Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции | 0.08 | 13641.984 |
| | Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД | 2.58 | 439953.984 |
| | Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации | 0.16 | 27283.968 |
| | Сезонные осмотры технического состояния МКД | 0.06 | 10231.488 |
| 2. | Содержание и ремонт внутридомовых и наружных сетей газопровода | 0.2 | 34104.96 |
| 3. | Работы и услуги по управлению многоквартирным домом | 1.99 | |
| | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом | 0.96 | 163703.808 |
| | Организация начисления и сбора платежей | 0.55 | 93788.64 |
| | Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание | 0.48 | 81851.904 |
| 4. | Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы | 0.95 | 161998.56 |
| 5. | Услуги паспортиста | 0.3 | 51157.44 |
| 6. | Рентабельность | 0.4 | 68209.92 |
| 7. | Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник. | 5.7 | |
| | Техническое обслуживание систем ДУ и ППА | 0.87 | 148356.576 |
| | Аварийное обслуживание | 0.4 | 68209.92 |
| | Обслуживание УУТЭ | 0.64 | 109135.872 |
| | Обслуживание и тех. содержание лифтов | 2.6 | 443364.48 |

| | | | |
|--|----------------------------------------------------|--------------|--------------------|
| | Обслуживание и содержание насосных станций | 1.19 | 202924.512 |
| | ВСЕГО РАСХОДОВ в год | | 3164940.288 |
| | ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц | 18.56 | |