

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2015г.

Технические характеристики дома

Жилая площадь	4921.9
Количество	1
Количество этажей	10
Количество квартир	98
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Извилистая д.9

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	9.02	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	112809.948
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.1	5906.28
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.51	89184.828
	Расходы по уборке придомовой территории	0.65	38390.82
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	11812.56
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.77	104541.156
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	4725.024
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	152382.024
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	9450.048
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	3543.768
2.	Содержание и ремонт внутридомовых и наружных сетей газопровода	0.2	11812.56
3.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	1.99	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	56700.288
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	32484.54
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	28350.144
4.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0.95	56109.66
5.	Услуги паспортиста	0.3	17718.84
6.	Рентабельность	0.4	23625.12
7.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	5.7	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.87	51384.636
	Аварийное обслуживание	0.4	23625.12
	Обслуживание УУТЭ	0.64	37800.192
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	2.6	153563.28

	Обслуживание и содержание насосных станций	1.19	70284.732
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		1096205.568
	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц	18.56	