

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2018г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	11187,96
Количество подъездов	1
Количество квартир	348
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.13/2

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1 м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	10,07	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1,91	256428,04
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0,1	13425,55
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,51	202725,84
	Расходы по уборке придомовой территории	0,65	87266,09
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	26851,10
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,88	386655,90
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	10740,44
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	346379,24
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,16	21480,88
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	155736,40
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	87266,09
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	77868,20
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	127542,74
4.	Услуги паспортиста	0,3	40276,66
5.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,29	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,94	126200,19
	Аварийное обслуживание	0,4	53702,21
	Обслуживание УУТЭ	0,47	63100,09
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	469894,32
	Обслуживание и содержание насосных станций	0,98	131570,41
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		2685110,40
	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц	20	