

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2019г.

Технические характеристики дома

Жилая площадь	4936
Количество	1
Количество этажей	10
Количество квартир	98
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Извилистая д.9

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8,76	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,31	18361,92
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,51	89440,32
	Расходы по уборке придомовой территории	0,65	38500,80
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	11846,40
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	3,21	190134,72
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	4738,56
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	152818,56
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	9477,12
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	3553,92
2.	Содержание и ремонт внутридомовых и наружных сетей газопровода	0,2	11846,40
3.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	68709,12
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	38500,80
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	34354,56
4.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	56270,40
5.	Услуги паспортиста	0,3	17769,60
6.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	5,7	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,87	51531,84
	Аварийное обслуживание	0,4	23692,80
	Обслуживание УУТЭ	0,64	37908,48
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	2,6	154003,20
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,19	70486,08
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		1083945,6
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	18,3	