

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2019г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	15604,0
Количество подъездов	2
Количество этажей	19
Количество квартир	359
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Заводская д.11

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	9,2	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,45	84261,6
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,65	308959,2
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	168523,2
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	37449,6
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,65	496207,2
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	102986,4
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	483099,84
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	29959,68
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	11234,88
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,45	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,17	219080,16
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	121711,2
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов,	0,58	108603,84
	Банковское обслуживание	0,05	9362,4
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	177885,6
4.	Услуги паспортиста	0,3	56174,4
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,8	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	234060
	Аварийное обслуживание	0,4	74899,2
	Обслуживание УУТЭ	0,4	74899,2
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	655368
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	234060
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		3688785,6
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	19,7	