

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2021г.

**Технические характеристики дома**

Общая площадь помещений	19002,9
Количество подъездов	2
Количество этажей	22
Количество квартир	396
Количество лифтов	6
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Заводская д.1/38

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>6,58</b>	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,45	102615,66
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,55	353453,94
	Расходы по уборке придомовой территории	0,3	68410,44
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	45606,96
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1,2	273641,76
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	18242,78
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	588329,78
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	36485,57
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	13682,09
<b>2.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2,39</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	264520,37
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	148222,62
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	132260,18
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0,95</b>	216633,06
<b>4.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0,3</b>	68410,44
<b>5.</b>	<b>Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>6,4</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,98	223474,10
	Аварийное обслуживание	0,4	91213,92
	Обслуживание УУТЭ	0,37	84372,88
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	798121,8
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,15	262240,02
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>3789938,38</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц</b>	<b>16,62</b>	