

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2021г.

Технические характеристики дома

Жилая площадь	14208,5
Количество	5
Количество этажей	10
Количество квартир	234
Количество лифтов	5
Количество ДУ и ППА	5

Адрес МКД: ул. Извилистая д.11

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	7,32	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,31	52855,62
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,51	257458,02
	Расходы по уборке придомовой территории	0,65	110826,3
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	34100,4
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1,77	301788,54
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	13640,16
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	439895,16
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	27280,32
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	10230,12
2.	Содержание и ремонт внутридомовых и наружных сетей газопровода	0,2	34100,4
3.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	197782,32
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	110826,3
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	98891,16
4.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	161976,9
5.	Услуги паспортиста	0,3	51150,6
6.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	5,7	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,87	148336,74
	Аварийное обслуживание	0,4	68200,8
	Обслуживание УУТЭ	0,64	109121,28
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	2,6	443305,2
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,19	202897,38
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		2874663,72
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	16,86	