

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2021г.

**Технические характеристики дома**

|                         |       |
|-------------------------|-------|
| Общая площадь помещений | 11192 |
| Количество подъездов    | 1     |
| Количество квартир      | 348   |
| Количество лифтов       | 2     |
| Количество ДУ и ППА     | 2     |

Адрес МКД: ул. Извилистая д.13/2

| № п/п     | РАСХОДЫ  | Стоимость с<br>1 м2 в месяц | Стоимость в<br>год (руб.) |
|-----------|--|-----------------------------|---------------------------|
| <b>1.</b> | <b>Расходы на содержание домохозяйства</b>   | <b>8,37</b>                 |                           |
|           | Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО   | 0,31                        | 41634,24                  |
|           | Содержание МОП и придомовой территории   |                             |                           |
|           | Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД   | 1,51                        | 202799,04                 |
|           | Расходы по уборке придомовой территории  | 0,65                        | 87297,60                  |
|           | Расходы на благоустройство придомовой территории   | 0,2                         | 26860,80                  |
|           | Затраты на текущий ремонт  |                             |                           |
|           | Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП   | 2,88                        | 386795,52                 |
|           | Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции  | 0,08                        | 10744,32                  |
|           | Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД   | 2,58                        | 346504,32                 |
|           | Сезонные осмотры технического состояния МКД  | 0,16                        | 21488,64                  |
| <b>2.</b> | <b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>   | <b>2,39</b>                 |                           |
|           | Услуги и работы по управлению многоквартирным домом  | 1,16                        | 155792,64                 |
|           | Организация начисления и сбора платежей  | 0,65                        | 87297,60                  |
|           | Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание        | 0,58                        | 77896,32                  |
| <b>3.</b> | <b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b> | <b>0,95</b>                 | 127588,80                 |
| <b>4.</b> | <b>Услуги паспортиста</b>  | <b>0,3</b>                  | 40291,20                  |
| <b>5.</b> | <b>Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>   | <b>6,29</b>                 |                           |
|           | Техническое обслуживание систем ДУ и ППА   | 0,94                        | 126245,76                 |
|           | Аварийное обслуживание   | 0,4                         | 53721,60                  |
|           | Обслуживание УУТЭ  | 0,47                        | 63122,88                  |
|           | Обслуживание и тех. содержание лифтов  | 3,5                         | 470064,00                 |
|           | Обслуживание и содержание насосных станций   | 0,98                        | 131617,92                 |
|           | <b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>  |                             | <b>2457763,20</b>         |
|           | <b>ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц</b>   | <b>18,3</b>                 |                           |