

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2021г

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	10808,5
Количество подъездов	2
Количество квартир	239
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.17

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8,95	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,45	58365,9
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	2,3	298314,6
	Расходы по уборке придомовой территории	0,56	72633,12
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	25940,4
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,56	332037,12
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	10376,16
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	2,58	334631,16
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	20752,32
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	7782,12
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	150454,32
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	84306,3
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	75227,16
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	123216,9
4.	Услуги паспортиста	0,3	38910,6
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,01	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,8	103761,6
	Аварийное обслуживание	0,4	51880,8
	Обслуживание УУТЭ	0,47	60959,94
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	453957
	Обслуживание и содержание насосных станций	0,84	108949,68
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		2412457,2
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	18,6	