

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2021г.

**Технические характеристики дома**

Жилая площадь	4936
Количество	1
Количество этажей	10
Количество квартир	98
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	1

Адрес МКД: ул. Извилистая д.9

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>10,46</b>	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,31	18361,92
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	2,3	136233,6
	Расходы по уборке придомовой территории	0,65	38500,80
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	11846,40
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	4,12	244035,84
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	4738,56
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	152818,56
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	9477,12
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	3553,92
<b>2.</b>	<b>Содержание и ремонт внутридомовых и наружных сетей газопровода</b>	<b>0,2</b>	11846,40
<b>3.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2,39</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	68709,12
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	38500,80
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	34354,56
<b>4.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0,95</b>	56270,40
<b>5.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0,3</b>	17769,60
<b>6.</b>	<b>Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>5,7</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,87	51531,84
	Аварийное обслуживание	0,4	23692,80
	Обслуживание УУТЭ	0,64	37908,48
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	2,6	154003,20
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,19	70486,08
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>1184640</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц</b>	<b>20</b>	