

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2021г.

**Технические характеристики дома**

Общая площадь помещений	15604,0
Количество подъездов	2
Количество этажей	19
Количество квартир	359
Количество лифтов	4
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Заводская д.11

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>9,2</b>	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,45	84261,6
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,65	308959,2
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	168523,2
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	37449,6
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,65	496207,2
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	102986,4
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2,58	483099,84
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	29959,68
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	11234,88
<b>2.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2,45</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,17	219080,16
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	121711,2
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,63	117966,24
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0,95</b>	177885,6
<b>4.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0,3</b>	56174,4
<b>5.</b>	<b>Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>6,8</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	234060
	Аварийное обслуживание	0,4	74899,2
	Обслуживание УУТЭ	0,4	74899,2
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	655368
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	234060
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>3688785,6</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц</b>	<b>19,7</b>	