

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2021г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	18345,3
Количество подъездов	2
Количество этажей	26
Количество квартир	360
Количество лифтов	6
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: пр-т. Маршала Жукова д.19/12

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	9,2	
	Организация накопления отходов и содержания мест сбора ТКО	0,45	99064,62
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,65	363236,94
	Расходы по уборке придомовой территории	0,9	198129,24
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	44028,72
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,65	583380,54
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,55	121078,98
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	2,58	567970,488
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0,16	35222,976
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,06	13208,616
2.	домом	2,45	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,17	257568,012
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	143093,34
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,63	138690,468
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	209136,42
4.	Услуги паспортиста	0,3	66043,08
5.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,8	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1,25	275179,5
	Аварийное обслуживание	0,4	88057,44
	Обслуживание УУТЭ	0,4	88057,44
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	770502,6
	Обслуживание и содержание насосных станций	1,25	275179,5
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		4336828,92
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	19,7	