

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2022г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	11201,6
Количество подъездов	1
Количество квартир	348
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.13/2

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1 м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8,37	
	Организация накопления отходов и содержание мест сбора ТКО	0,31	41 669,95
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1,51	202 972,99
	Расходы по уборке придомовой территории	0,65	87 372,48
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0,2	26 883,84
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2,88	387 127,30
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0,08	10 753,54
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. comun. МКД	2,58	346 801,54
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0,16	21 507,07
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	2,39	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	1,16	155 926,27
	Организация начисления и сбора платежей	0,65	87 372,48
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0,58	77 963,14
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0,95	127 698,24
4.	Услуги паспортиста	0,3	40 325,76
5.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6,29	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0,94	126 354,05
	Аварийное обслуживание	0,4	53 767,68
	Обслуживание УУТЭ	0,47	63 177,02
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3,5	470 467,20
	Обслуживание и содержание насосных станций	0,98	131 730,82
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		2 459 871,36
	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц	18,3	