

Смета  
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома  
период: 2016г.

**Технические характеристики дома**

Общая площадь помещений	25983.4
Количество подъездов	2
Количество этажей	28
Количество квартир	625
Количество лифтов	8
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Магнитогорская д.1А/25

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
<b>1.</b>	<b>Расходы на содержание домохозяйства</b>	<b>10.4</b>	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	595539.528
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.24	74832.192
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.55	483291.24
	Расходы по уборке придомовой территории	0.8	249440.64
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	62360.16
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	2.35	732731.88
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.55	171490.44
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	804446.064
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатац	0.16	49888.128
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	18708.048
<b>2.</b>	<b>Работы и услуги по управлению многоквартирным домом</b>	<b>2.05</b>	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.97	302446.776
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	171490.44
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведени	0.48	149664.384
	Банковское обслуживание	0.05	15590.04
<b>3.</b>	<b>Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы</b>	<b>0.95</b>	296210.76
<b>4.</b>	<b>Услуги паспортиста</b>	<b>0.3</b>	93540.24
<b>5.</b>	<b>Прибыль организации</b>	<b>0.4</b>	124720.32
<b>6.</b>	<b>Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.</b>	<b>9.35</b>	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	1.25	389751
	Аварийное обслуживание	0.4	124720.32
	Обслуживание УУТЭ	0.4	124720.32
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3.5	1091302.8
	Обслуживание и содержание насосных станций	1.25	389751
	Обслуживание и содержание крышной газовой котельной, газопрово	2.55	795092.04
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ в год</b>		<b>7311728.76</b>
	<b>ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц</b>	<b>23.45</b>	