

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2016г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	11187.96
Количество подъездов	1
Количество квартир	348
Количество лифтов	2
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Извилистая д.13/2

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8.39	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	256428.0432
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.1	13425.552
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.51	202725.8352
	Расходы по уборке придомовой территории	0.65	87266.088
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	26851.104
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.2	161106.624
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	10740.4416
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	346379.2416
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.16	21480.8832
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	1.99	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	128885.2992
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	73840.536
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	64442.6496
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0.95	127542.744
4.	Услуги паспортиста	0.3	40276.656
5.	Прибыль организации	0.4	53702.208
2.	Работы и услуги по техн. внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6.29	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.94	126200.1888
	Аварийное обслуживание	0.4	53702.208
	Обслуживание УУТЭ	0.47	63100.0944
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3.5	469894.32
	Обслуживание и содержание насосных станций	0.98	131570.4096
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		2459561.126
	ИТОГО стоимость обслуживания 1кв.м в месяц	18.32	