

Смета
расходов на содержание и ремонт многоквартирного дома
период: 2016г.

Технические характеристики дома

Общая площадь помещений	19024.22
Количество подъездов	2
Количество этажей	22
Количество квартир	396
Количество лифтов	6
Количество ДУ и ППА	2

Адрес МКД: ул. Заводская д.1/38

№ п/п	РАСХОДЫ	Стоимость с 1м2 в месяц	Стоимость в год (руб.)
1.	Расходы на содержание домохозяйства	8.28	
	Расходы по вывозу и утилиз. тверд. быт. отходов (ТБО)		
	Вывоз и утилизация ТБО	1.91	436035.1224
	Расходы по вывозу и обезврежив. крупно-габарит. мусора (КГМ)		
	Вывоз и обезвреживание КГМ	0.24	54789.7536
	Содержание МОП и придомовой территории		
	Расходы по уборке лестничных клеток, коридоров в МКД	1.55	353850.492
	Расходы по уборке придомовой территории	0.3	68487.192
	Расходы на благоустройство придомовой территории	0.2	45658.128
	Затраты на текущий ремонт		
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт МОП	1.2	273948.768
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт системы вентиляции	0.08	18263.2512
	Тех. обслуж. и текущ. ремонт внутридом. коммун. МКД	2.58	588989.8512
	Работы выполняемые при подготовке зданий к сезонной эксплуатации	0.16	36526.5024
	Сезонные осмотры технического состояния МКД	0.06	13697.4384
2.	Работы и услуги по управлению многоквартирным домом	1.99	
	Услуги и работы по управлению многоквартирным домом	0.96	219159.0144
	Организация начисления и сбора платежей	0.55	125559.852
	Организация начисления бухгалтерского учета и отчетности, ведение лицевых счетов, банковское обслуживание	0.48	109579.5072
3.	Содержание административных и производственных помещений, оргтехники, услуги связи и транспортные расходы	0.95	216876.108
4.	Услуги паспортиста	0.3	68487.192
5.	Прибыль организации	0.4	91316.256
6.	Работы и услуги по техн. обслуживанию внутрид. оборудования и инж. коммуник.	6.4	
	Техническое обслуживание систем ДУ и ППА	0.98	223724.8272
	Аварийное обслуживание	0.4	91316.256
	Обслуживание УУТЭ	0.37	84467.5368
	Обслуживание и тех. содержание лифтов	3.5	799017.24
	Обслуживание и содержание насосных станций	1.15	262534.236
	ВСЕГО РАСХОДОВ в год		4182284.525

	ИТОГО стоимость обслуживания 1 кв.м в месяц	18.32	
--	--	--------------	--